

Ministero della Cultura

Soprintendenza archeologia, belle arti e paesaggio per la città metropolitana di Torino

VERBALE PROCEDURA TELEMATICA

"LAVORI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA E RIFACIMENTO DELLE COPERTURE DI PALAZZO CHIABLESE" - CIG: 8892396D4F

SEDUTA del 27/09/2021

Il giorno 27-09-2021 alle ore 14:07 in Torino (TO), presso Piazza San Giovanni, 2, viene esperita la procedura telematica per la gara: "LAVORI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA E RIFACIMENTO DELLE COPERTURE DI PALAZZO CHIABLESE".

Il Seggio di gara della suddetta procedura è composto dal responsabile unico del procedimento, ing. Alfredo NAPOLITANO.

Funge da Segretario e soggetto abilitato ad operare sulla piattaforma e ad avviare la seduta di gara la dott. Barbara Debora VIOLA

Il Presidente fa presente che, a seguito del Decreto a contrarre SABAP TO n. 33 del 02/07/2021, è stata indetta la procedura ad invito "LAVORI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA E RIFACIMENTO DELLE COPERTURE DI PALAZZO CHIABLESE" attraverso un sistema di Gara Telematica, a busta chiusa seguendo il criterio del Minor Prezzo.

L'importo a base di gara, soggetto a ribasso, al netto di IVA è pari a Euro 566.946,17 e che, il termine ultimo per la presentazione dell'offerta è stato fissato alle ore 12:00 del giorno 27-09-2021.

Il Presidente fa presente che per la presente procedura sono state invitate a presentare offerta le seguenti ditte, a seguito di sorteggio tra i partecipanti ad una precedente manifestazione d'interesse:

Ditta	PEC
ISAM S.r.l.	isampec@legalmail.it
FINRESTAURI MONUMENTALI SRL	finrestaurimonumentali@legalmail.it
riba costruzioni srl	ribacostruzionisrl@pec.it
HOUSINGEST NETWORK S.R.L.	housingest.gare@pec.it
Fumasoni Antonio & figli di Andrea Fumasoni sas	fumasonisas@unapec.it

Ditta	PEC
ARTUSIO COSTRUZIONI S.r.l.	artusiocostruzioni@artusiocostruzioni.legalmail.it
Tacchini Albino & C. Sas	amministrazionetacchini@pec.it
GUTTORIELLO COSTRUZIONI SRL	guttoriellocostruzioni@pec.it
Iazzetta Restauri Srl	iazzetta.restauri@pec.it
EREDI CIRILLO LUIGI SAS DI PELLEGRINO ROSA	costruzionecirillo@legalmail.it

Il Presidente fa presente altresì che entro le ore 12:00 del giorno 27-09-2021 sono state ricevute sulla piattaforma web: mbac-sr-pie.acquistitelematici.it n. 3 offerte dalle seguenti Ditte:

Ragione Sociale	Partita iva	Data conferma partecipazione
FINRESTAURI MONUMENTALI SRL Paternò (CT) via Alessandro Volta n 55	04802140873	22 settembre 2021 16:34:22
Riba costruzioni srl VIA BOTTICELLI 80 - TORINO (TO)	11720190013	23 settembre 2021 15:23:14
ARTUSIO COSTRUZIONI S.r.l. CUNEO (12100) PIAZZA EUROPA 3	00163020043	23 settembre 2021 15:44:24

Il segretario procede allo sblocco telematico delle buste amministrative ed il RUP alla visualizzazione della documentazione ricevuta:

La busta amministrativa del partecipante FINRESTAURI MONUMENTALI SRL è stata aperta per la prima volta in data 27/09/2021 alle ore 14:07. Di seguito il dettaglio dei documenti pervenuti:

Documento	Annotazioni	Stato documento
DGUE		Valido
Dichiarazioni ulteriori		Valido
PASSOE		Valido
Contributo ANAC		Valido
Eventuali documenti integrativi		Valido
RTI, consorzi ordinari o GEIE costituenti		Valido

La busta amministrativa del partecipante Riba costruzioni srl è stata aperta per la prima volta in data 27/09/2021 alle ore 14:17. Di seguito il dettaglio dei documenti pervenuti:

Documento	Annotazioni	Stato documento
DGUE		Valido
Dichiarazioni ulteriori		Valido
PASSOE		Valido
Contributo ANAC		Valido
Eventuali documenti integrativi		Valido
RTI, consorzi ordinari o GEIE costituenti		Valido

La busta amministrativa del partecipante ARTUSIO COSTRUZIONI S.r.l. è stata aperta per la prima volta in data 27/09/2021 alle ore 14:35. Di seguito il dettaglio dei documenti pervenuti:

Documento	Annotazioni	Stato documento
DGUE		Valido
Dichiarazioni ulteriori		Valido
PASSOE		Valido
Contributo ANAC		Valido
Eventuali documenti integrativi		Valido
RTI, consorzi ordinari o GEIE costituenti		Valido

Infine si procede allo sblocco telematico delle buste economiche e, pertanto alla visualizzazione della documentazione ricevuta.

L'offerta economica del partecipante FINRESTAURI MONUMENTALI SRL è stata aperta per la prima volta in data 27/09/2021 alle ore 14:51. Di seguito il dettaglio dei documenti pervenuti:

Documento	Annotazioni	Stato documento
Offerta economica		Valido

L'offerta economica del partecipante Riba costruzioni srl è stata aperta per la prima volta in data 27/09/2021 alle ore 14:54. Di seguito il dettaglio dei documenti pervenuti:

BV
A

Documento	Annotazioni	Stato documento
Offerta economica		Valido

L'offerta economica del partecipante ARTUSIO COSTRUZIONI S.r.l. è stata aperta per la prima volta in data 27/09/2021 alle ore 14:56. Di seguito il dettaglio dei documenti pervenuti:

Documento	Annotazioni	Stato documento
Offerta economica		Valido

Di seguito viene riportato l'elenco completo delle offerte ricevute e la graduatoria della gara:

Ragione Sociale	Importo	Percentuale Ribasso
FINRESTAURI MONUMENTALI SRL	€ 458.196,26	19.18170%
Riba costruzioni srl	€ 481.603,76	15.05300%
ARTUSIO COSTRUZIONI S.r.l.	€ 518.047,06	8.62500%

Il Presidente fa presente che non si procede al calcolo della soglia di anomalia ai sensi dell'art. 97 comma 3-bis del D. Lgs. 50 del 18/04/2016, dal momento che è pervenuto un numero di offerte inferiore a cinque.

Il Presidente pertanto propone l'aggiudicazione dell'appalto "LAVORI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA E RIFACIMENTO DELLE COPERTURE DI PALAZZO CHIABLESE" alla ditta FINRESTAURI MONUMENTALI SRL con sede in Paternò (CT) via Alessandro Volta n 55 C.F. e P.I. n. 04802140873 che ha presentato un'offerta economica pari ad un importo al netto di IVA di Euro 458.196,26, al quale dovranno essere sommati gli oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso pari a Euro 169.190,71.

Il Presidente dispone la trasmissione del presente verbale al Soprintendente per la pronuncia dell'aggiudicazione definitiva dopo le dovute verifiche di legge.

Alle ore 14.59 la seduta è chiusa.

IL PRESIDENTE DI GARA E RUP

Alfredo NAPOLITANO



IL SEGRETARIO VERBALIZZANTE

Barbara Debora VIOLA

